



Öffentliche Auflage im Genehmigungsverfahren (geringfügige Änderung des Zonenplans Baugebiet nach Art. 69 Abs. 3 BauG i.V.m. Art. 122 Abs. 7 und 8 BauV)

Revision der Ortsplanung

Zonenplan Baugebiet
Massstab 1 : 2'000 / Plangrösse 120 x 89 cm

- Die Teilrevision beinhaltet
- **Zonenplan Baugebiet**
 - Zonenplan Gewässerraum, Landschaft und Naturgefahren
 - Baureglement

- Weitere Unterlagen:
- Erläuterungsbericht
 - Richtplan Fuss-, Wander- und Velowegnetz

Datum: 7. Oktober 2024 **6. öffentliche Auflage aufgrund der Genehmigung**

Bestandteil der 6. öffentlichen Auflage im Zonenplan Baugebiet ist die Festlegung der verbindlichen Waldgrenze gemäss Art. 10 Abs. 2 WaG. Einsprachen und Rechtsverwahrungen können nur gegen diese vorliegende Änderung innerhalb der Auflagefrist beim Gemeinderat schriftlich und begründet eingereicht werden.

Verfasser:
IC Infraconsult AG, Kasernenstrasse 27, 3013 Bern

- Legende**
- Festlegungen**
- LD Ländliche Dorfzone
 - ZON Zone für öffentliche Nutzungen
 - ZSF Zone für Sport und Freizeitanlagen
 - UsO "Oberdorf" vom 01.05.1987
 - USP Nr. 1 "Saanestieg" vom 18.08.1989
 - Bereich Anforderungen Umsetzung ISOS
 - Bereich mit festgelegter Mindestdichte
 - OSG Ortsbildungsschutzgebiet
 - Verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10 Abs. 2 WaG

- Hinweise**
- Schützenswertes Objekt
 - Erhaltenswertes Objekt
 - Archäologisches Schutzgebiet
 - Archäologische Fundstelle
 - Grundwasserschutzzone S1 / S2 / S3
 - Gewässer offene/eingedolt
 - Wald
 - Gemeindegrenze

GENEHMIGUNGSVERMERKE

- Mitwirkung vom 2. Mai 2019 bis 3. Juni 2019
Vorprüfung vom 29. Oktober 2020
Publikation im Amtsanzeiger vom 22. April 2021 (1. oA)
19. August 2021 (2. oA)
11. August 2022 (3. oA)
15. Dezember 2022 (4. oA)
28. März 2024 / 05. April 2024 (5. oA)
xx. Oktober 2024 (6. oA)
- Publikation im Amtsblatt vom 24. April 2021 (1. oA)
27. März 2024 (5. oA)
xx. Oktober 2024 (6. oA)
1. öffentliche Auflage vom 22. April 2021 bis 21. Mai 2021
2. öffentliche Auflage vom 19. August 2021 bis 19. September 2021
3. öffentliche Auflage vom 11. August 2022 bis 22. September 2022
4. öffentliche Auflage vom 15. Dezember 2022 bis 23. Januar 2023
5. öffentliche Auflage vom 02. April 2024 bis 12. Mai 2024
6. öffentliche Auflage vom xx. Oktober 2024

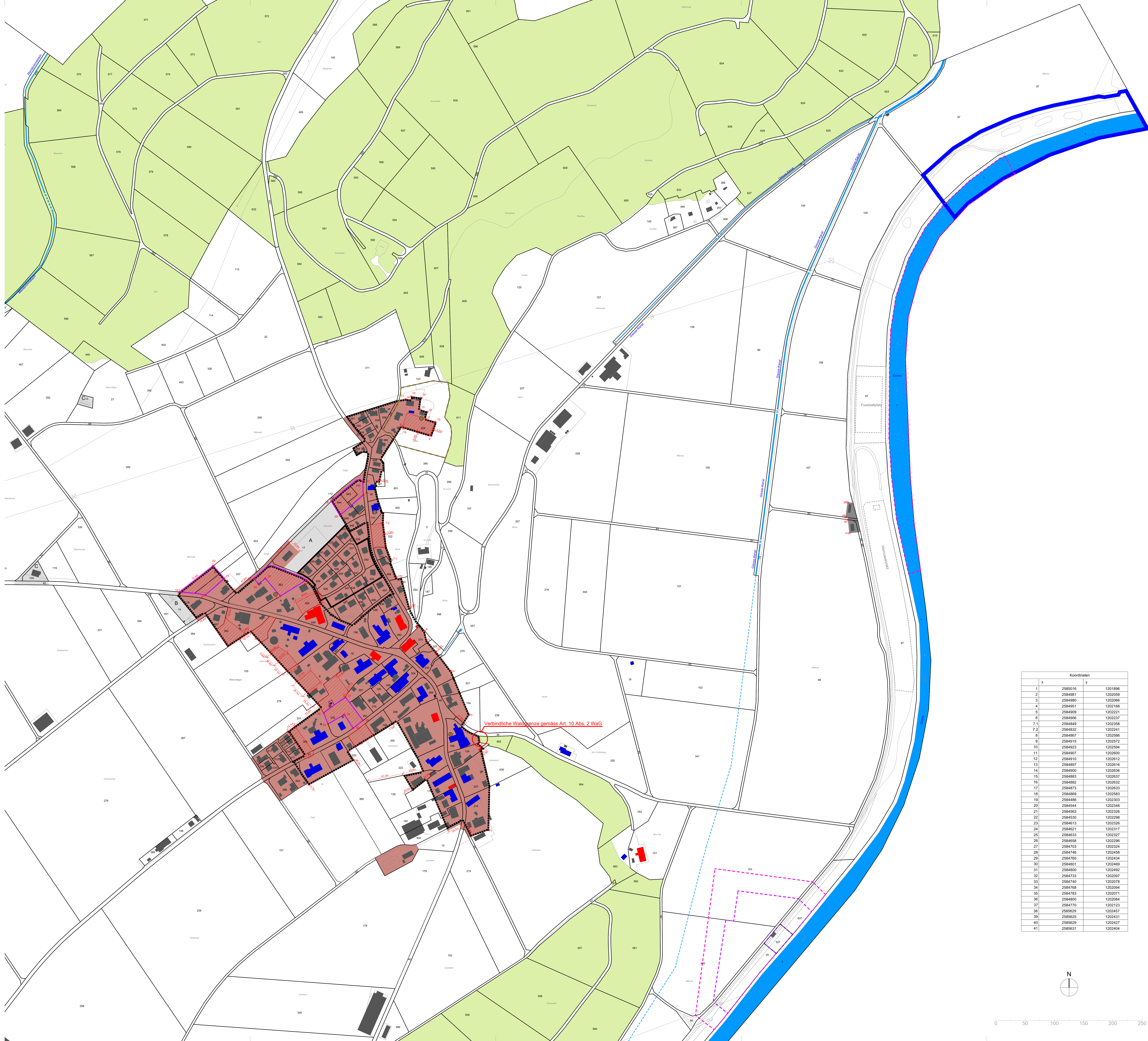
- Einspracheverhandlungen am 29. Juni 2021, 6. Juli 2021, 15. Juni 2022, 21. Juni 2022
Erlidigte Einsprachen 2
Unerlidigte Einsprachen 3
Rechtsverwahrungen 1
- Beschlossen durch den Gemeinderat am 10. Juni 2024
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 3. Dezember 2024
Bekanntmachung nach Art. 122 Abs. 8 BauV am 30. Mai 2024

Namens der Einwohnergemeinde
Der Präsident Die Gemeindegemeinschaft

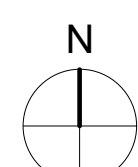
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Die Gemeindegemeinschaft

GENEHMIGT DURCH DAS AMT FÜR GEMEINDEN UND RAUMORDNUNG AM

VERBINDLICHE WALDGRENZE GENEHMIGT DURCH DAS AMT FÜR WALD UND NATURGEFAHREN (AWN) AM



Koordinaten		
x	y	
1	2585016	1201896
2	2584981	1202059
3	2584980	1202096
4	2584951	1202158
5	2584909	1202221
6	2584908	1202237
7,1	2584849	1202358
7,2	2584832	1202241
8	2584867	1202586
9	2584915	1202572
10	2584923	1202594
11	2584907	1202600
12	2584910	1202612
13	2584897	1202616
14	2584900	1202636
15	2584883	1202637
16	2584882	1202632
17	2584873	1202633
18	2584869	1202583
19	2584866	1202593
20	2584544	1202348
21	2584563	1202326
22	2584530	1202298
23	2584513	1202326
24	2584621	1202317
25	2584633	1202327
26	2584638	1202296
27	2584703	1202304
28	2584748	1202458
29	2584760	1202434
30	2584801	1202469
31	2584800	1202462
32	2584733	1202067
33	2584740	1202078
34	2584768	1202094
35	2584783	1202071
36	2584800	1202084
37	2584770	1202123
38	2585629	1202457
39	2585625	1202431
40	2585629	1202427
41	2585631	1202404



0 50 100 150 200 250